

珠海时代润园|首期5万(减)|28分钟到港珠澳大桥关口，现楼发售，香港银行按揭，最新价单



代理资料

名称: 陳卓文 Jay
职位: 高級客戶董事
移动电话: (852) 68102730

(WhatsApp):
预约参观电话:

公司名称: 大灣區物業

公司电话:

关于我们:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



楼盘资料

标题: 珠海时代润园|首期5万(减)|28分钟到港珠澳大桥关口，现楼发售，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍: 珠海时代润园总占地8.6万m²，建筑面积33万m²，绿化率高达37%，容积率为3.3 其中三期144763.55m²，其中住宅面积：140047.13m²，商业面积：4716.42m² 项目坐落于金湾航空新城西北侧，占诸航空新城规划利好政策，坐享区域无限潜力,周边配套完善,出门即享红旗最大商业中心及红旗艺术文化广场。

2公里内书香萦绕,建设有省级资质幼儿园,中小学及大学,全龄段教育资源齐聚,护航孩子茁壮成长；项目是目前整个西区绿化最高的大型公园式社区。整体规划有18栋高层洋房,总户数超2500户,配套有私立幼儿园,临街商铺,800米碧湾泳池及星级商业会所,中庭参照苏州园林风格精心设计,建设有2万m²双水景园林,假山流水、小桥栈道、亭台楼阁，俯仰之间，皆为风景.小区主入口更是建设有7000m²花园广场。业主独享,彰显尊贵生活品质,目前推售的是项目三期新品，建设有91-172 m²精装洋房，准现楼发售,可满足不同客户的居住需求。车位总数：877 车位配比：1:0.71 物业费：2.8元/平/月 内部配套：项目是目前整个西区绿化最高的大型公园式社区。整体规划有18栋高层洋房,总户数超2500户,配套有私立幼儿园,临街商铺,800米碧湾泳池及星级商业会所,中庭参照苏州园林风格精心设计,建设有2万m²双水景园林,假山流水、小桥栈道、亭台楼阁，俯仰之间，皆为风景.小区主入口更是建设有7000m²花园

广场。业主独享,彰显尊贵生活品质,目前推售的是项目三期新品,建设有91-172 m²

精装洋房,准现房发售,可满足不同客户的居住需求。道路交通:项目位置一点连四区,即拱北、香洲、平沙新城以及项目所在的金湾四个区域。通过珠海大道往东35分钟即可到达拱北、香洲,洪鹤大桥、香海大桥建成通车后路程将缩短至15分钟;平沙新城是高栏港国家级经济技术开发区,从本项目往西25分钟即可到达;本项目所在片区即金湾区,金湾作为西部城区的中心,定位国际生态新城,打造通用航空产业基地,坐拥城市发展红利。从市区有多辆巴士通往项目,包括204、202、206、605巴士等,其中202可直达项目。周边商业:出门即达003商业广场、益百家商业中心、壹加壹商业广场、正光广场,1.8km即达西部华发商都,2.5km即达家和城购物广场项目本身商业资源非常丰富。出门即达003商业广场、益百家商业中心、壹加壹商业广场、正光广场,1.8km即达西部华发商都,2.5km即达家和城购物广场

出门即达003商业广场、益百家商业中心、壹加壹商业广场、正光广场距项目几百米即到曼哈顿酒店,一家豪华型酒店,配有KTV、商务中心、棋牌室、健身房、游泳池、灯光网球球场、灯光篮球场、双层地下停车场等功能设施;项目周边休闲娱乐配套齐全,出门即达红旗健身广场,红旗文体中心正在建设中,集文化馆、图书馆和展览馆为一体的单体建筑,以及供市民休闲娱乐的市民广场,楼下即是广安便民市场,果蔬肉禽一站式满足;距项目几百米即到曼哈顿酒店,一家豪华型酒店,配有KTV、商务中心、棋牌室、健身房、游泳池、灯光网球球场、灯光篮球场、双层地下停车场等功能设施;更有金山公园、金湾情侣路,打造完美精致闲适生活。周边景观:白藤头湿地公园,白藤山周边交通:项目位置一点连四区,即拱北、香洲、平沙新城以及项目所在的金湾四个区域。通过珠海大道往东35分钟即可到达拱北、香洲,洪鹤大桥、香海大桥建成通车后路程将缩短至15分钟;平沙新城是高栏港国家级经济技术开发区,从本项目往西25分钟即可到达;本项目所在片区即金湾区,金湾作为西部城区的中心,定位国际生态新城,打造通用航空产业基地,坐拥城市发展红利。从市区有多辆巴士通往项目,包括204、202、206、605巴士等,其中202直达我们项目。周边公园:出门即达红旗健身广场,红旗文体中心正在建设中,集文化馆、图书馆和展览馆为一体的单体建筑,以及供市民休闲娱乐的市民广场,更有金山公园、金湾情侣路,打造完美精致闲适生活。周边医院:项目周边医疗配套齐全,红旗医院、广安卫生院、济生医药、西部医疗中心;周边学校:项目附近中小学配套教育资源非常优质。金湾一小(省级)、金荷幼儿园(市级)、红旗中心幼儿园(市级)、红旗中学、科干学院等

楼盘摘要: 时代润园,珠海时代润园,珠海楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

即时预约睇楼: (852) 68102730

樓盤資料

盤源:	代理盤
物業類別:	分层洋房
新盤/二手盤:	新盤
樓盤狀況:	出售
金額:	\ 1,790,000
建築面積(平方尺):	1151 ft
房間:	3
浴室:	2
樓盤編號:	RF881033
刊登 / 更新日期:	01.01.2023

物業地址

地區:	粵港澳大灣區
區域:	珠海
街道:	珠海市金灣區永泰路
屋苑 / 大廈:	時代潤園 - 珠海樓盤

樓盤及公共設施

車位:	有
樓盤設施:	家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳
屋苑或大廈設施:	游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 游樂場