

## 广州越秀大学星汇城，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 陳卓文 Jay  
职位: 高級客戶董事  
移动电话: (852) 68102730  
(WhatsApp):  
预约参观电话:  
公司名称: 大灣區物業  
公司电话:  
关于我们:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 广州越秀大学星汇城，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 广州越秀大学星汇城

番禺大学城南大干线暨南大学越秀·大学·星汇城是越秀地产为高知圈层专门打造的人文栖息地，项目位于广州国际创新城·大学城二期，与华工、暨大为邻，距离地铁4号线新造站仅约700米，1站大学城、3站万博、4站琶洲。以伦敦国王十字街区为灵感，打造纵向园林绿轴带和横向8000m<sup>2</sup>的商业活力带，形成一座大学城里的街区公园家。项目配建一所幼儿园，享K12高标教育。

越秀·大学·星汇城，首推建面约85-125m<sup>2</sup>全南向三至四房，营销中心已开放，恭迎品鉴。

占地面积：96000m<sup>2</sup>

建筑面积：3140000m<sup>2</sup>

产权：普通住宅：70年

户数：1533户

容积率：3.5

绿化率：35%

开发商：广州新越房地产开发有限公司

楼盘摘要: 越秀大学星汇城,广州越秀大学星汇城,广州楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

即時預約睇樓: (852) 68102730

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層洋房  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 2,990,000  
建築面積(平方尺): 947 ft  
房間: 2  
浴室: 2  
樓盤編號: RF105326  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 番禺大學城南大干線暨南大學  
屋苑 / 大廈: 越秀大學星匯城-廣州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場