# 時代香海北岸-中山¦首期5萬(減)¦一千蚊呎買精裝三房¦香港銀行按揭



## Agent Info

Name: 孫玉梅 Gena
Position: 投資部高級經理
Mobile Phone (WhatsApp): (852) 68103770
Phone Number:
Company Name: 大灣區房地產
Company Phone:

About Us: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗， 但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

## Listing details

Title: 時代香海北岸-中山¦首期5萬(減)¦一千蚊呎買精裝三房¦香港銀行按揭

Description:

時代香海北岸項目位於廣東省中山市神灣鎮金鳳路以南、宥華道以北，緊鄰神灣大道，是神灣鎮最中心位置。是由中國房地產35強企業——時代中國繼時代南灣北岸項目後再次落子神灣，匠心打造的又一個非凡品質住區。時代香海北岸秉承時代中國“生活藝術家”的理念，以高姿態、高要求、高品質的匠心精神，定位為灣區向北的高端藝術精品人居，成為神灣有史以來最具標杆性的社區。
時代香海北岸項目總共分三個地塊開發，分別為天品、天宥及天璞地塊。項目總佔地面積7.62萬平方米，建築面積21.44萬平方米，由15棟16-31層住宅、商業及幼兒園、2棟公建配套組成，以時代典雅係經典設計，成為神灣新地標。本項目配套齊全,盡享豐富教育資源。周邊已形成壹加壹大型超市、清波海鮮酒樓及神灣家具批發城等商業群，項目距離神灣中心市場僅500米，距離一級甲等的神灣醫院僅3.4公里，擁有省一級中學神灣中學、市一級小學神灣中心小學、神灣育才學校等精英教育資源。項目規劃建有公立幼兒園，泳池、社區運動公園、親子兒童天地、休閒陽光綠地、社區羽毛球場5大功能空間以及建立神灣首個社區圖書館。另外，社區規劃地下停車位1343個，地面停車位64個(商業使用)，車位配比約1:1.04，採取內部全人車分流設計、特設女士/無障礙車位、可設充電樁並打造智能化社區。商業方面，規劃有1.1萬餘方的社區商業，計劃引入品牌超市、餐飲、銀行、通信、休閒、健身等商家，足不出社區滿足生活所需。

周邊設施
交通周邊一公里內有神灣新市場、南鎮、宥華路、成鴻路東、金鳳路西、東華村等公交站點，共有206路、613路、935路，K10路4條公交線路，可前往坦洲、三鄉、板芙、南區、東區等鎮區
幼兒園幼兒園——神灣艾迪幼兒園、明星幼兒園、神灣宥南村幼兒園、神灣新城幼兒園、神灣欣翔幼兒園
中小學小學——市一級小學神灣中心小學
中學——省一級中學神灣中學、神灣育才學校
綜合商場神灣中心市場、壹加壹超市、好世界酒店、萬豪酒店、清波海鮮類、賣魚添飯店
醫院灣醫院，神灣最大的醫院，醫院等級為一級甲等醫院。
、神灣春海門診濟生醫藥和泰來店，下轄有7間社區衛生服務站
其他丫髻山 濱河公園
小區內部配套商業街、運動場地

Property text: 時代香海北岸,中山時代香海北岸,中山樓盤

Get the latest price list: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

Make an appointment: (852) 68103770

## Property information

| | |
|---|---|
| Posted by: | Agent |
| Property type: | Apartment |
| New/Second-hand: | New Property |
| Property for: | Sale |
| Price: | HKD 932,000 |
| Gross Area (sq. ft.): | 925 ft |
| Bedrooms: | 3 |
| Bathrooms: | 1 |
| Reference No.: | RF997182 |
| Posted / Updated on: | Aug 08, 2021 |

## Location

| | |
|---|---|
| Area: | Greater Bay Area |
| District: | Zhongshan |
| Road / Street: | 中山市神灣金鳳路南 |
| Estate / Building: | 時代香海北岸-中山樓盤 |

## Facilities

| | |
|---|---|
| Car Park: | Yes |

| | |
|---|---|
| Property Features: | Living Room, Fully Equipped Kitchen, Dining Room |
| Estate / Building Facilities: | Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground |