恆大城_深圳¦首期5萬(減)¦香港高鐵1小時直達¦香港銀行按揭 (實景航拍)



Agent Info

Name: 王之琳 GiGi
Position: 高級客戶經理
Mobile Phone (WhatsApp): (852) 68102770
Phone Number:
Company Name: 大灣區置家興業
Company Phone:

About Us: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 恆大城_深圳¦首期5萬(減)¦香港高鐵1小時直達¦香港銀行按揭 (實景航拍)

Description:

香港高鐵1小時直達 名校地段 地鐵上蓋物業
坪山重資發展新風向
舉步即達，門前地鐵口（東縱站）
森氧宜人.緊鄰公園.精裝住宅

佔地：約17.6萬平
總建面：約100萬平建面大宅，分兩大期、四小期開發，即將發售的產品為一期的03地塊6棟、7棟（其中4棟、6棟和7棟為商品房，1棟和5棟為回遷房，2棟和3棟為人才保障房）

層高：超高層住宅，限高150米，一期03地塊6棟41層，7棟45層，標準層高2.95米，架空層大堂3.5米

容積率：一期03地塊規定為5.65
產權：70年，純住宅產品（2018-2088）
物業：恆大集團旗下金碧物業，3.9元/㎡
景觀：絕大部分為南北朝向，縱覽半月環公園及項目園林景觀帶
裝修：恆大9A標準精裝交付，現代或港式、後現代等風格。
商業：項目自帶13萬㎡商業，益田假日廣場8.6萬㎡Shopping Mall商業與本項目僅一路之隔。

03地塊車位：1：1.1，2210個，配備智能視頻識別系統，無卡快捷通過

交通：
地鐵上蓋物業（14/16號線在建，2022年底開通）
高鐵坪山站，1.5公里，步行約15分鐘，一個站到達深圳北15分鐘，香港西九龍1個小時以內
公交，六和城站等路線四通八達
公路交通，南面深汕路主幹道，東面坪山大道，南坪快速三期一小時城市生活圈，東部過境高速直通羅湖蓮塘口岸，坪鹽通道15分鐘到達鹽田
……

學校：坪山實驗學校、飛西學校，九年一貫制雙名校環繞。另外項目自帶一棟3層18班制公立幼兒園。

六館一城：離項目僅約1公里，步行10-15分鐘，繼福田之後的第二個六館一城，包括文化館、圖書館、美術館、展覽館、演藝中心、書城、影城，其中圖書館已開，由著名學者周國平教授擔任館長。

會所：一期03地塊配備2500㎡會所，地上2層，首層帶泳池、淋浴間、更衣室、兒童遊樂園。第二層帶西餐酒吧廳、麻將室、圖書室等。

生態：龍坪路北側為佔地38萬平的半月環公園，定位為城市公園，打造為坪山中心區的曼哈頓和綠肺。另有坪山中心公園、燕子嶺公園、坪山濕地公園等。

Property text: 恆大城,深圳恆大城,深圳樓盤

Get the latest price list: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

Make an appointment: (852) 68102770

Property information

Posted by:	Agent
Property type:	Apartment
New/Second-hand:	New Property
Property for:	Sale
Price:	HKD 2,680,000
Gross Area (sq. ft.):	872 ft
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2

Reference No.:	RF195734
Posted / Updated on:	Dec 11, 2021

Location

Area:	Greater Bay Area
District:	Shenzhen
Road / Street:	坪山新區龍坪路與松坪路
Estate / Building:	恆大城-深圳樓盤

Facilities

Car Park:	Yes
Property Features:	Living Room, Balcony, Dining Room
Estate / Building Facilities:	Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Barbecue area, Playground