

華潤公元九里-東莞|首期3萬(減)|萬億央企打造國家一級物業



Agent Info

Name: 區嘉明 Jackson
Position: 高級客戶經理
Mobile Phone (852) 68102177
(WhatsApp):
Phone
Number:
Company 大灣區投資

Name:
Company
Phone:

About Us: 本地香港仔，2011年倫敦畢業後回香港，經歷了回流住房的艱辛經驗，萌芽了對房地產在社會上實際需求，具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業，歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 華潤公元九里-東莞|首期3萬(減)|萬億央企打造國家一級物業

Description: **【東莞企石 公元九里】**
萬億央企 | 華潤品牌 | 熱銷全城 | 松山湖片區功能區

公元九里是華潤置地在粵港澳大灣區的首個“九里系”作品

佔地面積：6.6萬 m^2 ，

總建築面積：19.52萬 m^2 ，

容積率：2.2

綠化率：32%

總棟數：住宅8棟（含1棟安居房）、別墅25棟

總戶數：1321戶，

車位比：1：1.1

在售戶型：

住宅：95-125 m^2

別墅：140/170 m^2

項目8大價值

【松山湖功能區】粵港澳大灣區的“經濟特區”，東莞新經濟增長極。

【華潤品牌】世界500強第80位，城市地標締造者

【暢快灣區出行】約200 米從莞深高速口，3 個紅綠燈直達松山湖中心區

【舉步醇熟配套】毗鄰振華路商圈，自帶“潤享家”園林配套，便捷生活享受

【東部片區“綠肺之心”】一東江、雙生態公園、萬畝濕地公園

【華潤系墅質洋房】華潤系低密墅質洋房，品牌精裝交付

【升級版天地院墅】華潤全新升級2.0 版天地院墅，創新首層老人房

【國家一級物業】源自香港服務理念

【華潤系墅質洋房】

- 建築方案歷經34此調整、數百張手稿，最終採用“L”型半圍合式科學佈局，既保證別墅的私密性，又兼顧高層的通風和採光；
- 一脈相承的華潤品質，兩梯五戶，容積率僅約2.2，車位比約1：1.1，低密墅質洋房，舒適品質住區；
- 建築面積約95-125m²精裝三四房，市場主流剛需戶型，方正實用，南北通透，現代簡約室內設計風格，知名品牌精裝交付。

Property text: 華潤公元九里,東莞華潤公元九里,東莞樓盤

Get the latest price list: (852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

Make an appointment: (852) 68102177

Property information

Posted by: Agent
Property type: Apartment
New/Second-hand: New Property
Property for: Sale
Price: HKD 1,235,000
Gross Area (sq. ft.): 1023 ft
Bedrooms: 3
Bathrooms: 2
Reference No.: RF146455
Posted / Updated on: Dec 11, 2021

Location

Area: Greater Bay Area
District: Dongguan
Road / Street: 振華路商圈企石鎮人民路
Estate / Building: 華潤公元九里-東莞樓盤

Facilities

Car Park:	Yes
Property Features:	Living Room, Balcony, Dining Room
Estate / Building	Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Barbecue
Facilities:	area, Playground