

碧桂園星悅-惠州|首期3萬(減)|大型屋苑|即買即住|香港銀行按揭



Agent Info

Name: 蘇碧婷 Gillian
Position: 高級客戶經理
Mobile Phone (852) 66124352
(WhatsApp):

Phone
Number:
Company 大灣區資產管理

Name:
Company
Phone:

About Us: 我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 碧桂園星悅-惠州|首期3萬(減)|大型屋苑|即買即住|香港銀行按揭

Description: 惠州大亞灣臨深圈 碧桂園·星悅
離深圳近 離美好更近

備案名：星悅公館
開發商：碧桂園控股惠州市新中潤投資有限公司
項目地址：惠州大亞灣石化大道與龍山五路交匯處
物業公司：廣東碧桂園物業服務有限公司
佔地面積：約3.6萬^m²
建築面積：約15萬^m²
車位比例： 1 : 1.03
批地時間：2011年11月25日
交樓時間：2021年9月30日 以合同為準

層高：約2.9米
面積：約96^m²、約98^m²、約110^m²
總戶數：約1039戶
棟數：8棟 (1-8棟)
梯戶：2梯4戶

層數：32-34層

選擇碧桂園星悅9大理由

1【臨深圈，近深圳一分價值大一分】

距深圳約4公里，深圳產業外溢橋頭堡，慧聰網、比亞迪、明洲科技等互聯網、科技企業匯聚，產業、人口不斷增加。

2【區位】城市主幹道 雙大道交匯

石化大道，雙向6車雙車道城市快速路，龍山五路，雙向6車道城市主幹道，快速接駁深惠各地。

3【規劃】兩梯四戶 Y字型佈局

樓棟採用Y字型點式佈局，戶戶向南，私密性強，採光通風俱佳。兩梯四戶低梯戶比，極大提升了居住舒適度

4【園林】約3萬方中心園林 即拍美景

社區規劃三大配套組團童夢樂園、中心泳池及星雲廣場。老青幼全齡運動配套，足不出戶，享受運動的樂趣。

5【交通】高速、高鐵、機場多維交通網

沿海、惠大、深汕3條高速路，廈深高鐵聯接廣深港高鐵，輕鬆對接粵港澳大灣區各地，平潭機場飛往全國31座重點城市。

6【商業】近臨萬達商圈 規劃時尚商業街

項目約2公里內有大潤發惠民超市、太東時尚島、世紀城，距離萬達商業圈約5公里，約6公里內還有天虹、大潤發等品牌商圈。社區內規劃商業街，時尚繁華不遠。

7【教育】學府薈萃 近享12年義務教育

項目約2公里範圍內覆蓋幼兒園到高中教育配套，如廣外附設外國語學校、北師大卓越學校等

8【公園】毗鄰約70萬 m^2 板樟嶺森林公園

大亞灣板樟嶺森林公園，天然氧吧近在咫尺，週末爬山健身好去處，悅享美好時光。

9【品牌】世界500強 中國地產三強

碧桂園連續三年入選《財富》雜誌世界500強，邁入福布斯200強。已打造2000個高品質項目，服務逾超400萬業主。

約96 m^2 - 3房2廳1衛

實用戶型 - 方正格局，合理動靜分區；

寬闊陽台 - 約3.6米開間園林景觀盡收眼底；

南向主臥 - 南向闊綽開間設計，推窗即享明媚陽光

臥室飄窗 - 採光充足，視野闊綽，提高臥室使用率

U型廚房 - 符合使用動線，拿洗切炒輕鬆完成
玄關收納 - 設置入戶玄關櫃，隨手物品靈動收納

約110m² - 3房2廳2衛
闊綽陽台 - 約3.8米開闊陽台 園景盡收眼底
南北對流 - 南北雙陽台設計，通風采光俱佳；
景觀陽台 - 約3.8米開闊景觀，奢享園林景觀；
主臥套間 - 約3.3米開間，配獨立衣帽間、衛生間；
臥室飄窗 - 採光充足，視野闊綽，提高臥室使用率；
生活陽台 - 獨立生活陽台，多變家政空間

Property text: 碧桂園星悅,惠州碧桂園星悅,惠州樓盤

Get the latest price list: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

Make an appointment: (852) 66124352

Property information

Posted by: Agent
Property type: Apartment
New/Second-hand: New Property
Property for: Sale
Price: HKD 1,300,000
Gross Area (sq. ft.): 1033 ft
Bedrooms: 3
Bathrooms: 2
Reference No.: RF257736
Posted / Updated on: Nov 11, 2019

Location

Area: Greater Bay Area
District: Huizhou
Road / Street: 惠州市大亞灣西區石化大道
Estate / Building: 碧桂園星悅-惠州樓盤

Facilities

Car Park: Yes
Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground