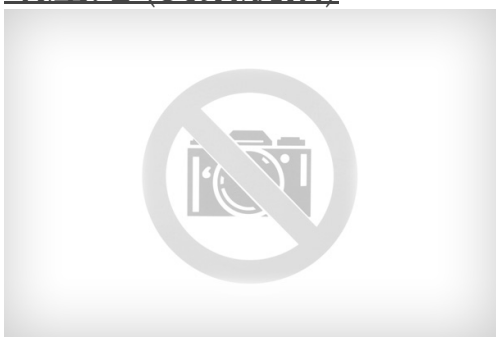
華潤銀湖藍山-深圳¦首期5萬(減)¦福田羅湖雙核心¦地鐵物業¦深中名校¦大型屋苑 (實景航拍)



Agent Info

Name:	區嘉明 Jackson
Position:	高級客戶經理
Mobile Phone (WhatsApp):	(852) 68102177
Phone Number:	
Company Name:	大灣區投資
Company Phone:	
About Us:	本地香港仔，2011年倫敦畢業後回香港，經歷了回流住房的艱辛經驗，萌芽了對房地產在社會上實際需求，具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業， 歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 華潤銀湖藍山-深圳¦首期5萬(減)¦福田羅湖雙核心¦地鐵物業¦深中名校¦大型屋苑 (實景航拍)

Description:

『華潤銀湖藍山』
570-700㎡天際複式現房發售
世界500強央企品牌力作
城市一線豪宅銀湖高品質項目
城市核心十分鐘切換羅湖、福田城市雙核心繁華配套。
4平方公里銀湖山、筆架山、金湖、銀湖“雙山雙湖”稀缺自然資源。
270-360°超大景觀面，獨占城央山湖視野。
別墅級享受：建面約
570~700㎡墅級尺度，專享寬闊空中花園和天際私家泳池。
“全景私家會客廳”純粹社區高端圈層生活。
華潤品牌品質：華潤置地品牌價值標杆。
華潤尊貴物管：獨創 5D服務體系

項目基礎信息
總佔地面積：5.87萬㎡
總建築面積：31萬㎡
建築容積率：5.2

樓棟分佈：8棟圍合式高層+1棟商務公寓+1棟保障人才住房（2017年已入夥）
樓間距：東西最大240米，南北最大120米
戶數：1597戶
停車位：2381個，車位比1：1.5
商業配套：2500平全景會所+7500平商業
在售狀態：現樓發售，毛坯交付
物業管理費：6.5元/平方米/月
學校：鳳光小學、筍崗中學、華潤未來學校（9年制連貫教育，在建中）
醫療：深圳邊防武警總隊醫院
交通：銀湖汽車站、地鐵9號線銀湖站D出口（距離項目500米）

項目價值點
【區域】
福田羅湖雙核心，隨即切換的城市繁華
向西四公里，福田中心繁華匯聚
向東三公里，羅湖中心時尚簇擁
【資源】
佔有不可再生的稀缺資源，天際視野山、湖、城、園攬收眼底
更是登山遊湖垂釣的生活方式 14平方公里銀湖山、149公頃筆架山、銀湖自然資源構成城市最大綠肺約270-360度景觀面：頂復全玻璃幕牆，超大景觀面涉設計，獨占城央山湖視野
【圈層】高端圈層領域
近70%的產品為150㎡以上的大戶，高端圈層集聚
“ 全景私家會客廳 ”專屬配套服務純粹圈層
【品牌】華潤80年 世界500強86位品牌保障產品品質
華潤集團1938年成立於香港，歷經80年發展沉澱
華潤置地作為集團地產發展旗艦
華潤銀湖藍山是代表華潤高水準的品質產品之一
【物業】華潤物業 更貼心的豪宅服務經驗
華潤高端服務體系，以“ 山居生活倡導者 ”為理念
提供給業主優雅、安全、精細、尊貴的服務
【園林】打造“ 自然山地園林 ”
約3萬㎡庭院園林、超寬樓間距、大尺度戶型空間，創造宜居的環境

Property text: 華潤銀湖藍山,深圳華潤銀湖藍山,深圳樓盤

Get the latest price list: (852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

Make an appointment: (852) 68102177

Property information

Posted by:	Agent
Property type:	Apartment
New/Second-hand:	New Property
Property for:	Sale
Price:	HKD 66,150,000
Gross Area (sq. ft.):	6135 ft
Bedrooms:	4
Bathrooms:	5+
Reference No.:	RF208579
Posted / Updated on:	Nov 22, 2020

Location

Area:	Greater Bay Area
District:	Shenzhen
Road / Street:	北環大道1028號
Estate / Building:	華潤銀湖藍山-深圳樓盤

Facilities

Car Park:	Yes
Property Features:	Living Room, Fully Equipped Kitchen, Dining Room
Estate / Building Facilities:	Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground