

## 惠州霖峰海頌花園，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 區嘉明 Jackson  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102177  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區投資  
公司電話:  
關於我們:

本地香港仔，2011年倫敦畢業後回香港，經歷了回流住房的艱辛經驗，萌芽了對房地產在社會上實際需求，具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業，歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 惠州霖峰海頌花園，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 惠州霖峰海頌花園

【霖峰·海頌花園】總建築面積約18.38萬 $m^2$ ，由霖峰控股集團打造，集團總部位於深圳，是深圳百強的綜合性集團企業。項目位於惠州大亞灣黃金海岸旅遊度假區，為臨深最近的海域、黃金海岸旅遊區的第一站。南面為一線美麗的海灣和沙灘景觀，地理位置優越，擁有70m近距離的一線海景！各樓棟基本實現戶戶面海，坐擁海景與園景的雙線景觀資源，在家中的陽台上就可以遠眺豪情萬丈的大海！項目由8棟塔樓組成：最靠近海的兩棟為1棟1單元和2單元，產品規劃為酒店、公寓及復式產品，其他樓棟為住宅產品，目前酒店與全球領先的國際酒店集團之一的洲際酒店集團達成戰略合作！另外，在1棟、6棟及7棟樓下規劃有約2000平米主題商業街，更為業主帶來精彩方便的生活！園林設計以東南亞主題特色園林，社區採用人車分流，小區內採用泛會所設計，在每棟樓下打造有包括兒童天地、青年健身廣場、老年健身廣場、老人棋牌室等多功能運動場所，讓業主一家老少享受運動樂趣的同時可以保持健康強壯的體魄。同時1棟二單元三樓打造有SPA、健身房等休閒設施，以及近300平方米的無邊際游泳池！

佔地面積：34930 $m^2$

建築面積：183825.88 $m^2$

產權：普通住宅：70年；商業：40年

容積率：4.44

綠化率：30%  
開發商：惠州大亞灣金沙灣開發有限公司

樓盤摘要： 霖峰海頌花園, 惠州霖峰海頌花園, 惠州樓盤

索取最新價錢表： (852) 68102177

索取平面圖： (852) 68102177

即時預約睇樓： (852) 68102177

### 樓盤資料

盤源： 代理盤  
物業類別： 分層住宅  
新盤/二手盤： 新盤  
樓盤狀況： 出售  
金額： ¥ 670,000  
建築面積(平方尺)： 900 ft  
房間： 2  
浴室： 1  
樓盤編號： RF980412  
刊登 / 更新日期： 01.01.2023

### 物業地址

地區： 粵港澳大灣區  
區域： 惠州  
街道： 大亞灣霞湧下沙村  
屋苑 / 大廈： 霖峰海頌花園-惠州樓盤

### 樓盤及公共設施

車位： 有  
樓盤設施： 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施： 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場